



ŘADOVÝ DŮM K PRONÁJMU, ul. Hlušičkova, Praha 5

Představujeme k pronájmu nově postavený luxusní rodinný dům s prostorným a vzdušným interiérem situovaný v klidné vilové čtvrti obklopené přírodou. Bohatá občanská vybavenost, školy, (soukromé mateřské školy přímo v ulici), zdravotnická zařízení, sportovní zázemí v blízkém dosahu. Možnost sportovního vyžití nabízí přilehlý lesopark Košíře - Motol s cyklistickými stezkami. Ten je také ideálním místem na procházky a oblíbeným místem pro pejskaře. Pouhých pár minut pěšky se nachází nově zrekonstruované obchodní centrum Řepy ze supermarketem BILLA, širší nákupní možnosti Obchodní centrum Metropole Zličín, Globus, IKEA. Strategická poloha umožňuje během pár minut dojezd na dálnici D5 vedoucí do Plzně a dále na západ, na Pražský okruh a Karlovarskou dálnici. Tramvajové a autobusové spoje (15 min. k metru Anděl), v neposlední řadě stojí za zmínku dojezdový čas na letiště Václava Havla, který je pouze 15 minut.

Přízemí - vstup, velký obývací pokoj s moderní kuchyní včetně spotřebičů, na podlahách je kvalitní dlažba a podlahové vytápění, dále extra toaleta, dvougaráž. Z obývacího pokoje je vstup na zahradu. Na zahradě je zásobník na dešťovou vodu.

1.patro - ložnice velká s koupelnou se sprch.koutem a šatnou, dále samostatná koupelna s vanou a sprch. koutem a toaletou, dvě další ložnice.

2.patro - ložnice s terasou a koupelnou se sprch. koutem, vanou a toaletou a další dvě ložnice, technická místnost kde je umyvadlo, přívod vody na pračku, sušičku a kotel.

Dům je vytápěn tepelným čerpadlem a je zde rekuperace vzduchu. Okna jsou hliníková trojskla. Na zahradě jsou retenční nádrže na dešťovou vodu a zalévání zahrady.

3x  6x  

120 000 Kč
+Poplatky 2 000 Kč

Specifikace

Dům - Řadový

7+kk

Plocha: 300 m²

Terasa (66 m2)

Zahrada (410 m2)

Klimatizace

Alarm

Dvougaráž

Ev. číslo: 6745

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6745

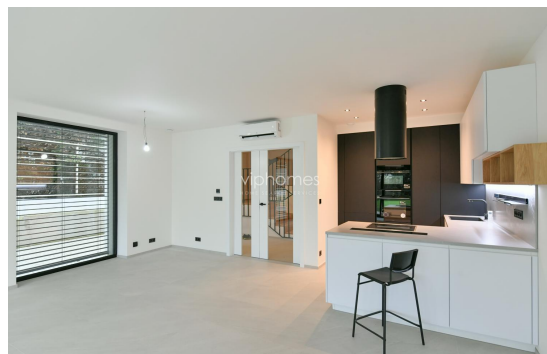
Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Každý pokoj je klimatizován a má jednoduchou chytrou domácnost na ovládání topení, světel.

Venkovní el. rolety, centrální vysavač, nabíječka na el.auto v garáži.

Okna hliníková, rekuperace, zahrada.



Ev. číslo: 6745

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/6745

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz