



DŮM K PRONÁJMU, ul. Na Břevnovské Pláni, Praha 6 - Břevnov

Komfortní rodinný dům 6+1 s dekorativní zahradou situován v dlouhodobě osvědčené rezidenční čtvrti v Praze 6 - Břevnově. Lokalita v pěší dostupnosti městského parku s letohrádkem Hvězda - oblíbené místo pro příjemné vycházky či vyjíždky na kole. Snadná dostupnost do centra, pár minut chůze k zastávkám tramvaje a metru.

Dům je situován ve třech podlažích.

Přízemí domu tvoří dvě místnosti (možno jako posilovna i pokoje), koupelna se zabudovanou saunou, prostorná garáž pro dva osobní vozy. V prvním patře - jako společenské zóně domu je k dispozici obývací pokoj, plně vybavená kuchyně s jídelnou a spíží, toaleta. Privátní patro má tři ložnice a koupelnu s vanou, sprchovým koutem a toaletou. U domu na upravené zahradě (328 m²) je k dispozici pergola s venkovním krbem.

Praktické technické zázemí, mnoho úložných prostor, zabezpečovací zařízení, automatické zavlažování zahrady, IT, SAT, TV žaluzie, sítě proti hmyzu. Zastávka tramvaje s rychlým spojením do centra v pěší vzdálenosti. Výborná dopravní dostupnost do všech míst Prahy, včetně mezinárodního letiště v Ruzyně. Nejbližší stanice metra Motol a Petřiny, bus cca 10 minut. Blízkost přírodního parku, Letohrádku Hvězda, a s možností klidných procházek i aktivního odpočinku. Rozsáhlý park Ladronka s inline dráhou.

Volný od 1.2.2025

2x  5x  

75 000 Kč
+Poplatky 10 000 Kč

Specifikace

Dům - Dvojdům

6+1

Plocha: 270 m²

Terasa (25 m²)

Sklep

Zahrada (328 m²)

Dvougaráž

Ev. číslo: 1097

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1097

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz