



## DŮM K PRONÁJMU, ul. Na baště sv. Tomáše, Praha 1 - Hradčany

Unikátní rodinný dům z období 20. let na Praze 6 - Hradčany ve velmi klidné residenční čtvrti na okraji parku Letná se 3 byty. Dům patří mezi 50 nejkrásnějších vil jako Stockarova vila, postavena v roce 1910 známým pražským architektem Rudolfem Stockarem, jedním ze zakladatelů zahradního města Na Baště sv. Tomáše.

1) 1.PP/: byt 1+1 (55 m<sup>2</sup>) přízemí se zahradou

Byt zahrnuje obytnou kuchyni, ložnici a koupelnu se sprchou a WC, extra WC, na podlaže dlažba

2) 1.NP/: 3+kk (113 m<sup>2</sup>) se zimní zahradou a zahradou

Byt zahrnuje vstupní halu, obývací pokoj s rohovým krbem propojený s kuchyňským koutem, zimní zahradu se vstupem na terasu a zahradu, 2 ložnice, koupelnu (vana, umyvadlo), WC, dále komora/šatna.

3) 2. a 3. NP. mezonetový byt 5+kk (160 m<sup>2</sup>) s balkonem

Byt zahrnuje schodiště, v prvním patře vstupní halu (vestavěné skříňe), obývací pokoj s balkonem do zahrady propojený s plně vybavenou kuchyní, ložnici a velkorysou moderní koupelnu (vana, sprcha, 2 umyvadla, WC). V patře je hala, 3 ložnice a koupelna se sprchou (pračka/sušička). WC a komora v mezipatře, další komora/šatna. Parketové podlahy.

4x  7x  

**200 000 Kč**  
+Poplatky 22 000 Kč

### Specifikace

Dům - Řadový

8+kk

Plocha: 328 m<sup>2</sup>

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Mezonet                       | <input checked="" type="checkbox"/> Balkon  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zahrada (398 m <sup>2</sup> ) | <input checked="" type="checkbox"/> Krb     |
| <input checked="" type="checkbox"/> Garáž                         | <input checked="" type="checkbox"/> Sušička |
| <input checked="" type="checkbox"/> Pračka                        |   |

**Ev. číslo:** 6850

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/6850](http://www.viphomes.cz/6850)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)