



## BYT K PRONÁJMU, ul. Odborů, Praha 2 - Nové Město

Stylově zařízený mezonetový byt s jedinečným výhledem na Pražský hrad a bezpečet věží, které obohacují panorama Prahy. Byt je situován v 5. NP. kompletně rekonstruované historické budovy, situované v těsné blízkosti Karlova náměstí, minutu chůze od metra a tramvají. Příjemné procházky nabízí nábřeží Vltavy se Žofínem, park na Karlově náměstí. Národní divadlo, Tančící dům v docházkové vzdálenosti. Prestižní adresy nadnárodních společností a bankovních ústavů reprezentuje Václavské náměstí, vzdálené pouhých 5 minut pěší chůze. V okolí je spousta těch nejlepších restaurací, kaváren, barů a butiků.

Byt nabízí prostorný obývací pokoj, plně vybavenou kuchyň s jídelním koutem, 2 ložnice, 2 koupelny, 2 komory a jižně orientovaný balkon (4 m<sup>2</sup>).

Vestavěné skříně a úložné prostory, parkety, italská dlažba, pračka/sušička, telefonní linka, TV, internetové a satelitní připojení.

Poplatky služby a voda 3.500 Kč / měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K dispozici ihned.

2x  2x 

**44 000 Kč**  
+Poplatky 3 500 Kč

### Specifikace

3+kk

Plocha: 100 m<sup>2</sup>

Patro: 4. patro

Balkon (4 m<sup>2</sup>)

Ev. číslo: 5873

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/5873](http://www.viphomes.cz/5873)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)