



## BYT K PRONÁJMU, ul. Máchova, Praha 2 - Vinohrady

Komfortní zařízené studio ve 3. patře kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem. Dům se nachází v klidné ulici, v horní části Vinohrad, pár minut pěší chůze od Náměstí Míru se stanicí metra. Pražské Vinohrady, jedna z nejprestižnějších pražských čtvrtí s rezidenčním bydlením, nabízí pestrou paletu životního stylu. Výběrové restaurace, bary, kavárny, obchody, divadla, malebné parky s vyhlídkami jsou prakticky „za rohem.“

Interiér bytu zahrnuje: vstupní hala, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, technická komora.

Laminátové podlahy / dlažba, vestavěné skříně, pračka se sušičkou, myčka nádobí, TV, bezpečnostní vstupní dveře. Parkování v nedaleké garáži 2000 Kč měsíčně + DPH.

Měsíční nájem: 38 000 CZK + energie a služby

Možnost krátkodobého pronájmu za vyšší nájemné: 53 000 Kč včetně energií a služeb  
Available from 15.7.25

1x  2x  

38 000 Kč

### Specifikace

3+kk

Plocha: 80 m<sup>2</sup>

Patro: 3. patro

Výtah

TV

Parkovací stání

Ev. číslo: 6037

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/6037](http://www.viphomes.cz/6037)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)