

BYT K PRONÁJMU, ul. Laubova, Praha 3 - Vinohrady

Nezařízený byt v minimalistickém stylu v 4.NP kompletně zrekonstruovaného činžovního domu v přímém sousedství Riegrových sadů. Dům se nachází v nerušné ulici lemované stromy, pouhých pár kroků od stanice metra Jiřího z Poděbrad. Nadčasové bydlení v klasické činžovní čtvrti v historickém centru Prahy. Václavské náměstí je vzdálené po Vinohradské ulici pár stanic tramvají. V docházkové vzdálenosti se nachází nákupní a zábavné centrum Palác Flóra. Prestižní čtvrť pro kosmopolitní život - pražské Vinohrady se svou atmosférou a energií místních divadel, klubů, restaurací, obchodů a služeb nabízejí pestrou paletu životního stylu.

Interiér bytu individuálně navržený architektem nabízí otevřený koncept obývacího pokoje, kuchyňskou linku včetně všech spotřebičů, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, 1 koupelna s vanou a sprchovým koutem, toaleta, úložný prostor pro umístění pračky a sušičky.

Alarm, bezpečnostní dveře, videotelefon, centrální vypínač, dřevěné podlahy, pračka, sušička, satelitní a internetové připojení. Měsíční cena pronájmu činí 63 000 Kč. Domovní služby a energie 10 000 CZK / měsíc. Možnost zařízení nábytkem za vyšší nájemné.

Volné ihned.

2x  2x  

63 000 Kč
+Poplatky 10 000 Kč

Specifikace

3+kk
Plocha: 114 m²
Patro: 3. patro

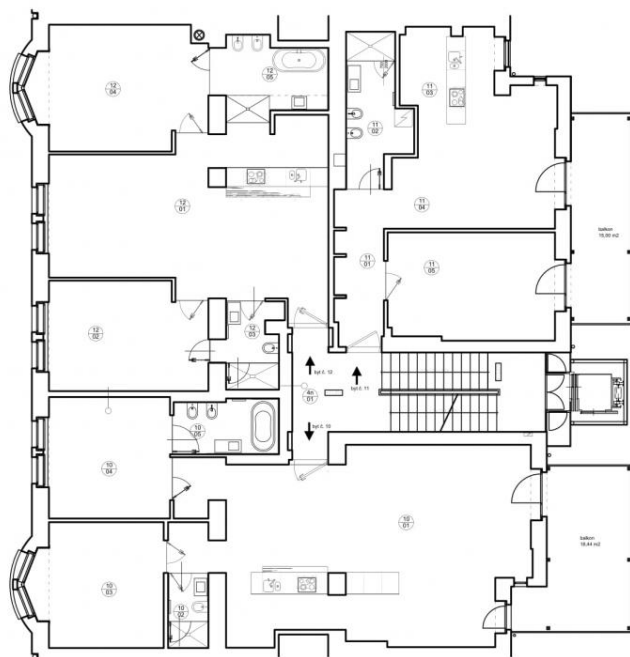
- Výtah
- Garáž
- Balkon

Ev. číslo: 5670

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5670

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



Laubova 5, č.p. 1709
Praha - Vinohrady
4.NP

OZN.	MÍSTNOST	m ²	PODLAHA
1001	obývací pokoj s kuchyní	70,61	dřev. parkety
1002	koupelna I.	3,50	keram. dlažba
1003	ložnice I.	18,52	dřev. parkety
1004	ložnice II.	17,32	dřev. parkety
1005	koupelna II.	6,63	keram. dlažba
BYT č.10 celkem		116,58	

OZN.	MÍSTNOST	m ²	PODLAHA
1101	chodba	6,81	dřev. parkety
1102	koupelna	9,34	keram. dlažba
1103	kuchyně + jídelna	18,52	dřev. parkety
1104	obývací pokoj	14,33	dřev. parkety
1105	ložnice	21,40	dřev. parkety
BYT č.11 celkem		72,40	

OZN.	MÍSTNOST	m ²	PODLAHA
1201	obývací pokoj s kuchyní	49,50	dřev. parkety
1202	ložnice I.	20,07	dřev. parkety
1203	koupelna I.	5,75	keram. dlažba
1204	ložnice II.	24,95	dřev. parkety
1205	koupelna II.	8,71	keram. dlažba
BYT č.12 celkem		108,98	

4v01	schodiště	25,93	teraco
------	-----------	-------	--------

Ev. číslo: 5670

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5670

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz