

BYT K PRONÁJMU, ul. Laubova, Praha 3 - Vinohrady

Nezařízený byt v minimalistickém stylu ve 3.NP kompletně zrekonstruovaného činžovního domu v přímém sousedství Riegrových sadů. Dům se nachází v nerušné ulici lemované stromy, pouhých pár kroků od stanice metra Jiřího z Poděbrad. Nadčasové bydlení v klasické činžovní čtvrti v historickém centru Prahy. Václavské náměstí je vzdálené po Vinohradské ulici pár stanic tramvají. V docházkové vzdálenosti se nachází nákupní a zábavné centrum Palác Flóra. Prestižní čtvrt pro kosmopolitní život - pražské Vinohrady se svou atmosférou a energií místních divadel, klubů, restaurací, obchodů a služeb nabízejí pestrou paletu životního stylu.

Interiér bytu individuálně navržený architektem, (architektonického studia Donlic), nabízí otevřený koncept obývacího pokoje, kuchyňskou linku včetně všech spotřebičů, 2 ložnice s vestavěnými skříněmi, 1 koupelnu s vanou a sprchovým koutem, toaleta, úložný prostor pro umístění pračky a sušičky.

Alarm, bezpečnostní dveře, videotelefon, centrální vypínač, dřevěné podlahy, pračka, sušička, satelitní a internetové připojení. Měsíční cena pronájmu činí 59 000 Kč. Domovní služby a energie 10 000 CZK / měsíc. Možnost zařízení nábytkem za vyšší nájemné.

Volné ihned.

2x 

2x 



59 000 Kč
+Poplatky 10 000 Kč

Specifikace

3+kk

Plocha: 108 m²

Patro: 2. patro

Výtah

Garáž

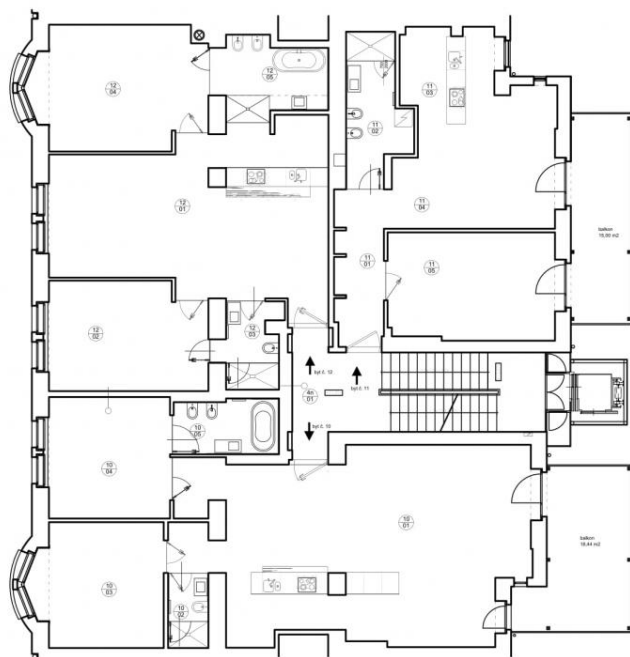
Balkon (2 m²)

Ev. číslo: 5670

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5670

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz



Laubova 5, č.p. 1709
Praha - Vinohrady
4.NP

BYT 10			
OZN.	MÍSTNOST	m ²	PODLAHA
1001	obývací pokoj s kuchyní	70,61	dřev. parkety
1002	koupelna I.	3,50	keram. dlažba
1003	ložnice I.	18,52	dřev. parkety
1004	ložnice II.	17,32	dřev. parkety
1005	koupelna II.	6,63	keram. dlažba
BYT 10 celkem		116,58	

BYT 11			
OZN.	MÍSTNOST	m ²	PODLAHA
1101	chodba	6,81	dřev. parkety
1102	koupelna	9,34	keram. dlažba
1103	kuchyně + jídelna	18,52	dřev. parkety
1104	obývací pokoj	14,33	dřev. parkety
1105	ložnice	21,40	dřev. parkety
BYT 11 celkem		72,40	

BYT 12			
OZN.	MÍSTNOST	m ²	PODLAHA
1201	obývací pokoj s kuchyní	49,50	dřev. parkety
1202	ložnice I.	20,07	dřev. parkety
1203	koupelna I.	5,75	keram. dlažba
1204	ložnice II.	24,95	dřev. parkety
1205	koupelna II.	8,71	keram. dlažba
BYT 12 celkem		108,98	

4v01	schodiště	25,93	teraco
------	-----------	-------	--------

Ev. číslo: 5670

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5670

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz