



BYT K PRONÁJMU, ul. Laubova, Praha 3

Klimatizovaný byt 2+kk s nezaměnitelným rukopisem renomovaného studia Donlič je součástí secesního činžovního domu v nejjednatelnější části Královských Vinohrad. Budete okouzleni výhledem na avantgardní architektonickou stavbu kostela Nejsvětějšího srdce Páně a na celé náměstí se svou atmosférou a energií místních restaurací, barů a farmářských trhů, nabízejících pestrou paletu životního stylu. Nadčasové bydlení pouhých pár kroků od náměstí Jiřího z Poděbrad (stanice metra), Václavské náměstí je vzdálené po Vinohradské třídě pár stanic tramvají. Najdete zde jak významná nákupní centra pro Vaše pohodlné nákupy, tak i divadla, galerie a malebné parky.

Vnitřní dispozici tvoří moderně propojený obývací pokoj s kuchyní a jídelním prostorem, ložnice, koupelna se sprchovým koutem, vanou, toaletou a bidetem, toaleta pro hosty a vstupní hala.

Kamerový systém v domě, alarm, bezpečnostní vstupní dveře, videotelefon, centrální vypínač, dubové parkety, pračka, sušička, satelitní a internetové připojení. Poplatky domovní služby/spotřeba energií se hradí zvlášť. Byt je nabízen nezařízený, lze dozařadit za vyšší nájemné. Jedno parkovací stání vzdálené 350m od budovy je zahrnuto v nájmu.

Poplatky za služby 125 EUR / osoba / měsíc. Záloha na vodu a vytápění 5.000 Kč měsíčně. Elektřina se převádí na nájemce.

1x  1x 

39 910 Kč

Specifikace

2+kk

Plocha: 90 m²

Patro: 1. patro

Výtah

Klimatizace

Sklep (3 m²)

Ev. číslo: 5683

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5683

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz