



## BYT K PRONÁJMU, Svitákova, Praha ,13 Stodůlky

Moderní byt 3 + kk s balkonem a 1 parkovacím místem se nachází ve 4. podlaží novostavby Britská čtvrť. Britská čtvrť v Praze 5 Stodůlkách patří k úspěšným a vyhledávaným projektům. Spojuje moderní bydlení s blízkostí přírody, občanské vybavenosti a pohodlné obslužností MHD..

Dispozice se skládá z otevřeného prostoru obývacího pokoje / kuchyně, 2 samostatných ložnic, (1 se vstupem na balkon), koupelny, WC, a vstupní haly. Kuchyně je vybavena všemi potřebnými spotřebiči. K bytu náleží 1 parkovací stání a sklep.

Ideální nemovitost pro klienta, který hledá bydlení v moderní novostavbě v luxusním provedení. V nové rezidenční čtvrti je centrální náměstí s obchody, kavárnami a dalšími službami, dětské hřiště, park s jezírkiem, je zde také vstup do stanice metra linky B (Stodůlky). V sousedství je velká nákupní zóna. Místo má perfektní napojení na dálnici D5 a Pražský okruh. Široké možnosti sportovního vyžití v přírodě. nabízí lesopark v Dalejském údolí.

Zálohové platby na energie a služby: 9000Kč / měsíc.

1x  2x  

**29 000 Kč**  
**+Poplatky 9 000 Kč**

### Specifikace

3+kk  
Plocha: 90 m<sup>2</sup>  
Patro: 3. patro

Výtah  
 Soukromé parkování

Lodžie (7 m2)

**Ev. číslo:** 5642

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/5642](http://www.viphomes.cz/5642)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)