



BYT K PRONÁJMU, ul. Veleslavínova, Praha 1 - Staré Město

Stylově zařízený klimatizovaný byt s terasou v 5. patře secesního činžovního domu s výtahem a 24hodinovou správcovskou službou k pronájmu. Honosný činžovní dům stojí v působivé historické čtvrti, jen pár kroků od světoznámých památek Starého města a Pařížské ulice s luxusními obchody a restauracemi. Prestižní adresy nadnárodních společností a bankovních ústavů reprezentuje Václavské náměstí, vzdálené pouhých 5 minut pěší chůze. Stanice metra Národní třída / Můstek / Staroměstská v docházkové vzdálenosti. Zároveň jste rychle napojeni na systém vnitřního dopravního okruhu Prahy a svižně se dostanete na všechny hlavní trasy.

Vnitřní dispozici bytu tvoří prostorný obývací pokoj (60 m²) s krbem, dále moderní kuchyň vybavena všemi potřebnými spotřebiči, (sklokeramická varná deska, elektrická trouba, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, myčka nádobí), jídelní prostor, 3 ložnice, 3 koupelny a 3 toalety. Terasa (12 m²) výhledy na vzdálený Petřín.

Vybavení: pračka, LCD televize, vytápěná dlažba v koupelnách, parkety, bezpečnostní dveře, satelitní TV, internet, alarm, videotelefon a klimatizace. Možnost zařídit úklid, příp. praní a žehlení prádla. V přílehlých ulicích je zavedený pražský systém parkovacích zón a rezidenti mají nárok na parkovací karty. Je možné zařídit parkování v garážích Rudolfína za extra poplatků. Zálohové platby za spotřebu energií a domovní služby 10.000 Kč / měsíc.

Požadovaná kauce ve výši 2 měsíčních nájmů. Celková plocha 212 m².

Podle vyhlášky 78/2013 Sb. uvádíme třídu energetické náročnosti budovy E.

K dispozici ihned.

3x  3x 

70 000 Kč
+Poplatky 10 000 Kč

Specifikace

4+1

Plocha: 200 m²

Patro: 5. patro

Výtah

Terasa (12 m²)

Ev. číslo: 2794

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/2794

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz