



## BYT K PRONÁJMU, ul. Máchova, Praha 2 - Vinohrady

Komfortně zařízený byt ve 4. patře kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem. Dům se nachází v klidné ulici, v horní části Vinohrad, pár minut pěší chůze od Náměstí Míru se stanicí metra. Pražské Vinohrady, jedna z nejprestižnějších pražských čtvrtí s rezidenčním bydlením nabízejí pestrou paletu životního stylu. Výběrové restaurace, bary, kavárny, obchody, divadla, malebné parky s vyhlídkami jsou prakticky „za rohem.“

Byt nabízí vstupní halu (vestavěné skříňe), prostorný obývací pokoj, plně vybavený kuchyňský kout s vestavnými spotřebiči, dvě ložnice, koupelnu, samostatnou toaletu.

Vybavení: tel., SAT, internet, klimatizace, bezpečnostní kamery. Možnost parkování v garáži za 2000 Kč + DPH měsíčně.

Měsíční nájem: 42 000 CZK + energie a služby

Možnost krátkodobého pronájmu za vyšší nájemné: 57 000 Kč včetně energií a služeb  
K dispozici 20.7.2024

1x  2x 

42 000 Kč

### Specifikace

3+kk

Plocha: 93 m<sup>2</sup>

Patro: 4. patro

Výtah

Klimatizace

**Ev. číslo:** 4763

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/4763](http://www.viphomes.cz/4763)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)