



## BYT K PRONÁJMU, ul. Belgická, Praha 2 - Vinohrady

Renovovaná zařízená bytová jednotka ve 2. patře zrekonstruovaného secesního činžovního domu v jedné z nejpoblábnějších čtvrtí v Praze, cca 15 minut chůze od Václavského náměstí. Pražské Vinohrady, jedna z nejprestižnějších pražských čtvrtí s rezidenčním bydlením nabízí pestrou paletu životního stylu. Výběrové restaurace, bary, kavárny, obchody, divadla, malebné parky s vyhlídkami jsou prakticky „za rohem.“ Lokalitu zpřijemňuje množství parků včetně nedalekých Riegrových sadů a romantické Grébovky. Pro pohodlné nákupy slouží významná nákupní centra Palác Flóra a Vinohradský pavilon. Farmářské trhy jsou neoddelitelnou součástí života v této čtvrti a svou atmosférou lákají obyvatele celé Prahy k pravidelné návštěvě.

Dispozice: hala, obývací prostor, kuchyňský kout, koupelna.

Dlouhodobý pronájem: 24 000 CZK / měsíc

Krátkodobý pronájem: 39 000 Kč / měsíc včetně energií a služeb

K dispozici 1.7.2024

1x  1x  

24 000 Kč

### Specifikace

1+kk

Plocha: 34 m<sup>2</sup>

Patro: 2. patro

- Výtah
- Parkovací stání
- Domácí mazlíčci povoleni
- Balkon
- Pračka

Ev. číslo: 6136

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/6136](http://www.viphomes.cz/6136)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)