



APARTMENT FOR SALE, street Vršní, Praha 8

Brand new development "Viladům Vršní" brings 1, 2 and 3 bedroom contemporary apartments for sale. The district of Kobylisy, an exciting and thriving Prague neighbourhood propelled by the massive regeneration of the area, is becoming more and more desirable place to live. An array of eateries and local hangouts such as Kobyliský Dvůr Market, local parks (Okrouhlík, Čimické valley, Botanical Garden), public outdoor pools (Stírka and Ládví), the nearby Šutka waterpark, can be conveniently reached by foot. Closest metro station, Line C (Kobylisy), brings the rest of the city into easy reach. Bus / tram services are closeby.

The development comprise light-filled apartments, modern interiors, open-plan kitchen and living spaces, and benefit from spacious private balconies /terrace, storage and parking. The building combines high-quality materials with a modern design and offers great opportunities to the property owners.

The building has six floors and two underground floors for parking. We have a total of 17 flats, (exclusives penthouses with large terraces in the last floor.)23 parking spaces, 18 storage rooms and 2 commercial areas.

The building combines high-quality materials with a modern design and offers great opportunities to the property owners.

1x  1x 

7 401 000 CZK

cena včetně províze a kompletního právního servisu

Specification

Area: 53 m²

Bedrooms: 1

Bathrooms: 1

Floor: 3rd floor

Lift

Air-conditioning

Estate id: 5632

Web link:

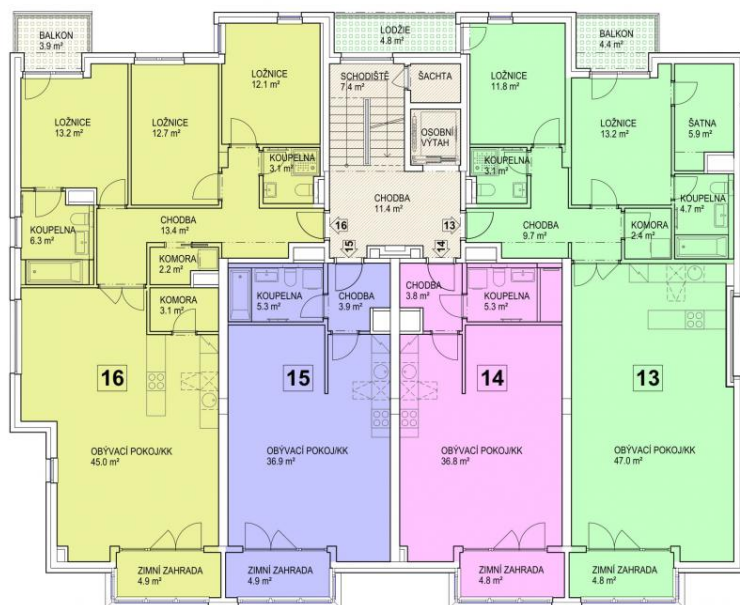
www.viphomes.cz/5632

Agent:

Mária Mihinová

Phone: +420 606 731 973, Email: viphomes@viphomes.cz

**ROZESTAVĚNÝ BYTOVÝ DŮM,
který je součástí pozemku parc. č. 168,
katastrální území Kobylisy, obec Praha**



4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

ČÍSLO JEDNOTKY	POPIS JEDNOTKY	PODLAHOVÁ PLOCHA (m ²)
13	BYT 3+KK	107,5
14	BYT 3+KK	52,9
15	BYT 3+KK	53,1
16	BYT 4+KK	121,1

SPOLEČNÉ ČÁSTI DŮMU
URČENÉ K UŽÍVÁNÍ
VLASTNÍKŮM VŠECH JEDNOTEK

SPOLEČNÉ ČÁSTI DŮMU
URČENÉ K VYLUČENÉMU UŽÍVÁNÍ
VLASTNÍKŮV JEDNOTKY 13

SPOLEČNÉ ČÁSTI DŮMU
URČENÉ K VYLUČENÉMU UŽÍVÁNÍ
VLASTNÍKŮV JEDNOTKY 16

Estate id: 5632

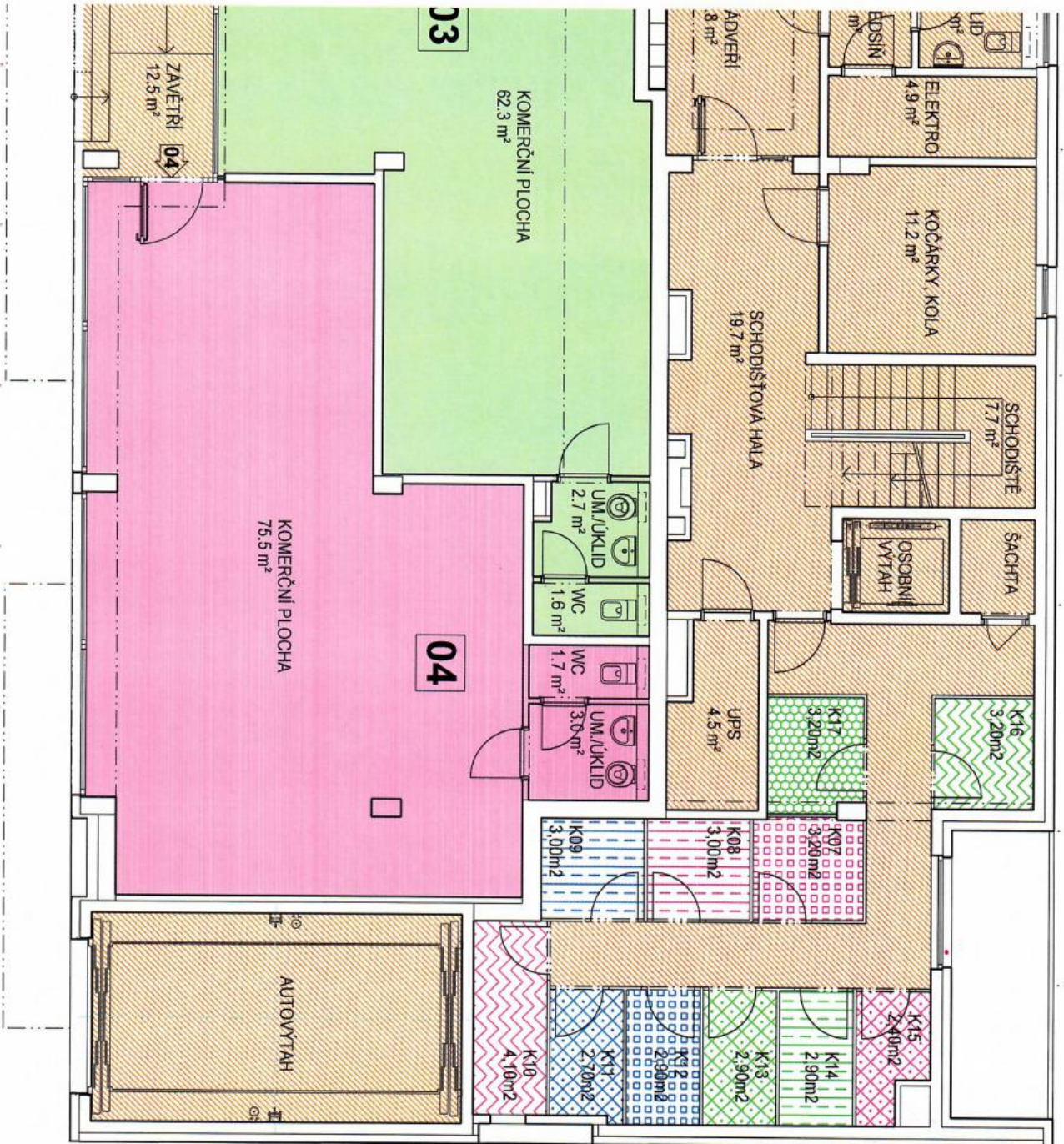
Web link:

www.viphomes.cz/5632

Agent:

Mária Mihinová

Phone: +420 606 731 973, Email: viphomes@viphomes.cz



katastrální území Koby

1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

ČÍSLO JEDNOTKY	POPIS JEDNOTKY	PODLAHOVÁ PLOCHA (m ²)
03	NEBYTOVÝ PROSTOR	68,4
04	NEBYTOVÝ PROSTOR	81,3

SPOLEČNÉ ČÁSTI DOMU
URČENÉ K UŽÍVÁNÍ
VLASTNÍKOVÝ VSECH JEDNOTEK

SPOLEČNÉ ČÁSTI DOMU
URČENÉ K VYLUCNĚMU UŽÍVÁNÍ
VLASTNÍKOVÝ JEDNOTEK 05

SPOLEČNÉ ČÁSTI DOMU
URČENÉ K VYLUCNĚMU UŽÍVÁNÍ
VLASTNÍKOVÝ JEDNOTEK 06

SPOLEČNÉ ČÁSTI DOMU
URČENÉ K VYLUCNĚMU UŽÍVÁNÍ
VLASTNÍKOVÝ JEDNOTEK 07

SPOLEČNÉ ČÁSTI DOMU
URČENÉ K VYLUCNĚMU UŽÍVÁNÍ
VLASTNÍKOVÝ JEDNOTEK 09

SPOLEČNÉ ČÁSTI DOMU
URČENÉ K VYLUCNĚMU UŽÍVÁNÍ
VLASTNÍKOVÝ JEDNOTEK 10