



## DŮM K PRONÁJMU, ul. Nad Markytou, Praha 6 - Nebušice

Rodinný dům typu "C" se zahradou v tiché a bezpečné lokalitě v areálu Malá Šárka v těsné blízkosti mezinárodní školy ISP. Dům má dvě nadzemní podlaží + sklep a nabízí plně vybavenou samostatnou kuchyň s jídelním prostorem, (el.sporák, plynová deska, myčka, lednička/mrazák), obývací pokoj, obojí se vstupem na terasu a zahradu, 4 ložnice, 2 koupelny, 2 WC pro hosty, komora a prádelna. Každý dům v areálu má vlastní napojení na bezpečnostní službu a správu areálu, místní komunikace spravuje soukromá firma. Dům je dispozičně řešen především pro rodiny s dětmi a jako jeden z mnoha typů má sklep. Garáž pro dva vozy s přímým vstupem do domu. Interiér 210 m<sup>2</sup>, pozemek 705 m<sup>2</sup>, z toho zahrada 600 m<sup>2</sup>.

Kauce dva měsíční nájmy.

Měsíční poplatky ve výši 17.000,- Kč.

K dispozici 1.7.2024.

2x 

4x 



**84 000 Kč**  
**+Poplatky 17 000 Kč**

### Specifikace

Dům - Samostatný

5+1

Plocha: 210 m<sup>2</sup>

Balkon

Zahrada (600 m<sup>2</sup>)

Dvougazáž

Terasa (20 m<sup>2</sup>)

Sklep (30 m<sup>2</sup>)

Garáž

**Ev. číslo:** 1691

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/1691](http://www.viphomes.cz/1691)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)