



DŮM K PRONÁJMU, ul. Na Hřebenkách, Praha 5 - Smíchov

Nabídka prostorné nezařizené vily 6kk se zahradou a venkovním bazénem, situované v prominentní rezidenční čtvrti, která vždy patřila a stále je jednou z nejvyhledávanějších rezidenčních adres Prahy. V mnoha pohledech výjimečná lokalita, která poskytuje jak výborné dopravní spojení s centrem města, tak i klidné bydlení v přímém sousedství zahrady Kinských a Petřína. Pro kondici i relaxaci je k dispozici i oblíbený sportovně relaxační areál Ladronka, nedaleké tenisové kurty, sportoviště a plavecký stadion Strahov. Jedná se o místo s veškerou občanskou vybaveností, rychlým spojením do centra ať autem nebo s využitím MHD. Výhodou je také snadné napojení na tunelový komplex, dobrá dostupnost na letiště a k mezinárodním školám na Praze 5 a 6 (Lycée Français de Prague, Deutsche Schule Prag, ISP). Za nákupy se můžete vydat do nedalekého Kauflandu, Billy; širší nákupní možnosti nabízí Nový Smíchov s desítky exkluzivních butiků, kaváren, restaurací, kin.

Nemovitost má 4 podlaží, zahradu, bazén s protiproudem, terasu a garáž. V prvním nadzemním podlaží je situován prostorný obývací pokoj, samostatná kuchyň s jídelnou, koupelna, terasa a vstup na dekorativní zahradu. Ve druhém patře se nachází 3 ložnice, koupelna s hydromasážní vanou, v podkroví je k dispozici jedna ložnice (klimatizace) s koupelnou. V suterénu domu se nachází samostatná bytová jednotka (garsonka) o velikosti 1+1 / kuchyňský kout s flexibilním využitím, (pracovna, posilovna, pokoj pro hosty), WC a sprcha, sauna. Venkovní krytý vytápěný bazén, zahradní domek, satelitní příjem, alarm napojený na PCO. Poplatky: 4000 Kč + elektřina a plyn převod na nájemce.

Pokud si nemovitost nemůžete prohlédnout osobně, nabízíme Vám také videoprohlídku z pohodlí Vašeho domova v reálném čase přes Skype, Messenger, WhatsApp a další komunikační platformy.

3x  5x  

100 000 Kč
+Poplatky 10 000 Kč

Specifikace

Dům - Dvojdům
6+kk
Plocha: 280 m²

- Terasa
- Garáž

- Zahrada (480 m²)

Ev. číslo: 1551

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1551

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz