

## DŮM K PRONÁJMU, ul. Bratří Čapků, Praha 10

Klasická prvorepubliková vila (polovina dvojvily) s výtahem a saunou, situovaná v klidné vyhledávané čtvrti Královských Vinohrad, pár minut chůze od stanice metra a nákupního centra Flora. Pohodlné a luxusní bydlení v jedné z nejprestižnějších čtvrtí Prahy se záplavou vyhlášených restaurací, milých bister, osobitých kaváren, obchodů a zelených parků.

Vila nabízí 5 ložnic a 4 koupelny. Přizemí: velká vstupní hala, kuchyňský kout, ložnice pro hosty s koupelnou, sauna se sprchovým koutem.

Garáž pro 3 auta.

Elektřina a plyn bude převedena na nájemce.

K dispozici od 10/2024



**160 000 Kč**  
+Poplatky 11 500 Kč

### Specifikace

Dům - Samostatný

6+kk

Plocha: 409 m<sup>2</sup>

- |   |   |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Výtah                       | <input checked="" type="checkbox"/> Balkon (5 m <sup>2</sup> )    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terasa (44 m <sup>2</sup> ) | <input checked="" type="checkbox"/> Zahrada (439 m <sup>2</sup> ) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Alarm                       | <input checked="" type="checkbox"/> Garáž                         |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sauna                       |   |

Ev. číslo: 4584

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/4584](http://www.viphomes.cz/4584)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)