



## DŮM K PRONÁJMU, Praha 6 - Nebušice

Rodinný dům 7+2, v pěším dosahu mezinárodní školy ISP v Nebušicích. Lokalita oplývá krásnými přírodními parky, nedaleko se nachází mezinárodní letiště Václava Havla, stanice metra "Bořislavka" (linka A) je pouhých 5 minut jízdy autem.

Dům prošel moderní rekonstrukcí a nabízí vysoce kvalitní materiály a vybavení. Skládá se ze 2 samostatných částí. Každá část, propojena v přízemí i v patře, disponuje samostatným vchodem. Pravé části dominuje obývací pokoj s přístupem na zahradu a terasu, navazuje velká kuchyň vybavena moderními spotřebiči, úložná komora a toaleta pro hosty. Tři ložnice, šatna a koupelna s vanou jsou situovány v patře. V přízemí levé části je druhá kuchyň, 1 ložnice a toaleta. V patře jsou dvě ložnice, druhá kompletně vybavená koupelna. Součástí suterénu je vinný sklep a odkládací prostory. Plovoucí podlahy, nová střešní okna, pračka, sušička, centrální vysavač, alarm, TV, SAT a PC rozvody. Garáž pro dvě auta a jedno kryté parkovací stání na pozemku.

Klidná rezidenční lokalita s rychlým spojením do centra a na letiště.

Volný od 1.8.2024



**90 000 Kč**  
+Poplatky 10 000 Kč

### Specifikace

Dům - Samostatný

7+1

Plocha: 262 m<sup>2</sup>

- |                                                      |                                                        |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Terasa           | <input checked="" type="checkbox"/> Alarm              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zahrada (480 m2) | <input checked="" type="checkbox"/> Sklep              |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dvougaráž        | <input checked="" type="checkbox"/> Soukromé parkování |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sušička          | <input checked="" type="checkbox"/> Pračka             |

Ev. číslo: 4030

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/4030](http://www.viphomes.cz/4030)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)