



DŮM K PRONÁJMU, Praha 5 - Smíchov

Impozantní samostatně stojící vila z 30. let 20. století s úchvatnými panoramatickými výhledy situována v prémiové vilové čtvrti pražských Hřebenek. Lokalita s autentickou prvorepublikovou atmosférou a množstvím zeleně má snadnou dostupnost centra i všech služeb. Bohaté sportovní vyžití poskytuje park Ladronka nebo zahrada Kinských a navazující Petřínské sady. Kompletní občanská vybavenost a zastávky MHD v pěším dosahu. Rychlé spojení do centra, 10 minut k nákupnímu centru a stanici metra Anděl, výborná dostupnost do francouzského lycea. Oblíbená lokalita pro jedinečnou atmosféru, klid a soukromí.

Vila o užitné ploše 350 m² na pozemku 960 m² je situována na jižní stranu, osluněna po celý den. Zahrada s množstvím okrasných dřevin a velkou terasou k posezení. Interiér vily sestává: obývací pokoj s krbem, čtyři ložnice, tři koupelny, tři toalety, garáž.

Zálohové platby na energie cca 18000 Kč/měsíc. Vratná kauce jedno měsíční nájemné.

K dispozici od 1.3.2025

3x  4x 

100 000 Kč
+Poplatky 18 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný

5+1

Plocha: 350 m²

Zahrada (510 m²)

Ev. číslo: 1685

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/1685

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz