



## NEBYTOVÝ PROSTOR K PRODEJI, ul. Brunclíkova, Praha 6

Prodej luxusního komerčního prostoru v atraktivní a strategické lokalitě, ideální příležitostí pro investici. Komerční prostory (218 m<sup>2</sup>), situovány v přízemí bytového domu, (kolaudován 2009), jsou dlouhodobě pronajaty, (je možno převzít nájemní smlouvu). U domu je velké parkoviště. V okolí je hustá bytová zástavba, veškeré služby, metro Petřiny cca 150 m, tram, bus, nájezdy na D5 10 min, D6 15 min, letiště 20 min.

Prostor disponuje moderními technologiemi, vhodné jako školicí středisko, ordinace, poradenské centrum, eshop, vzorkovna apod. a jiné. Nelze gastro.

Cena prodeje za objekt je 20.900.000 Kč včetně provize RK a kompletního právního servisu.

Cena za m<sup>2</sup> = 95.871 Kč

95 871 Kč

### Specifikace

Výměra: 218 m<sup>2</sup>

Ev. číslo: 6121

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/6121](http://www.viphomes.cz/6121)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)