

## BYT K PRONÁJMU, ul. Sázavská, Praha 2 - Vinohrady

Renovovaný zařízený byt ( 35 m2) ve 4. patře zrekonstruovaného secesního činžovního domu v jedné z nejpoblábnějších čtvrtí v Praze, v blízkosti náměstí Míru a stanice metra "A", parku Grébovka, Bezručových sadů a Riegerových sadů. V okolí naleznete bezpečet restaurací, barů, kaváren, ale i známých turistických atrakcí. Pro pohodlné nákupy slouží významná nákupní centra Palác Flóra a Vinohradský pavilon.

Dispozice: hala, obývací prostor / ložnice, kuchyňský kout, koupelna.

Vysoké stropy, parkety, pračka, TV. Možnost pronájmu garážového stání za 2.000 Kč / měsíčně + DPH.

Měsíční nájem: 21 000 CZK + energie a služby

Možnost krátkodobého pronájmu za vyšší nájemné: 30 000 Kč včetně energií a služeb

K dispozici: 01.09.2025



Cena na požádání

### Specifikace

1+kk

Plocha: 35 m<sup>2</sup>

Patro: 4. patro

- Alarm
- Internet
- Domácí mazlíčci povoleni
- Parkovací stání
- Pračka

Ev. číslo: 6154

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/6154](http://www.viphomes.cz/6154)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)