



## BYT K PRONÁJMU, ul. Máchova, Praha 2 - Vinohrady

Komfortně zařízený byt ve 2. patře kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem. Dům se nachází v klidné ulici, v horní části Vinohrad, pár minut pěší chůze od Náměstí Míru se stanicí metra. Pražské Vinohrady, jedna z nejprestižnějších pražských čtvrtí s rezidenčním bydlením nabízí pestrou paletu životního stylu. Výběrové restaurace, bary, kavárny, obchody, divadla, malebné parky s vyhlídkami jsou prakticky „za rohem.“

Interiér bytu zahrnuje: vstupní hala, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, technická komora.

Laminátové podlahy / dlažba, vestavěné skříně, pračka se sušičkou, myčka nádobí, TV, bezpečnostní vstupní dveře. Parkování v nedaleké garáži 2000 Kč měsíčně + DPH.

Měsíční nájem: 38 000 CZK + energie a služby

Možnost krátkodobého pronájmu 53 000 Kč / měsíc včetně energií

Volný od 1.7.2024

1x  2x 

**38 000 Kč**

### Specifikace

3+kk

Plocha: 80 m<sup>2</sup>

Patro: 2. patro

Výtah

Klimatizace

**Ev. číslo:** 6031

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/6031](http://www.viphomes.cz/6031)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)