



BYT K PRONÁJMU, Náměstí Jiřího z Poděbrad, Praha 3 - Vinohrady

Moderní designový byt 3+kk v 5. patře kompletně zrekonstruované činžovní budovy v secesním stylu, v jedné z nejžádanějších částí Prahy, přímo na Náměstí Jiřího z Poděbrad. Budete okouzleni výhledem na avantgardní architektonickou stavbu kostela Nejsvětějšího srdce Páně, osobité dílo slovinského architekta Jože Plečnika a celé náměstí s typickou energií a atmosférou Vinohrad. Najdete zde jak významná nákupní centra např. Palác Flóra a Vinohradský pavilon pro Vaše pohodlné nákupy, tak i divadla (Divadlo na Vinohradech, Smetanovo divadlo), parky a vyhlídky, možnosti k posezení v četných restauracích a kavárnách. Farmářské trhy jsou neoddělitelnou součástí života v této čtvrti a svou atmosférou lákají obyvatele celé Prahy k pravidelné návštěvě. Díky výhodnému dopravnímu spojení se brzy dostanete do samotného centra města, ale i za jeho hranice, a to jak automobilem tak MHD. Stanice metra A.

Interiér bytu o velikosti 112 m² tvoří obývací pokoj moderně propojený s kuchyní, hlavní ložnice s šatnou a koupelnou (vana, sprchový kout, bidet, toaleta), druhá ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost a vstupní hala.

Dřevěné dubové podlahy, vestavěné skříně, pračka/sušička, vinotéka, nová okna s dvouvrstvým sklem EURO, internet.

K bytu náleží jedno parkovací místo. Poplatky za společné domovní služby EUR 125 /osoba / měsíc. Měsíční záloha na plyn 6000 Kč. Elektrina bude převedena na nájemce. Byt je nabízen nezařízený, možnost zařídit nábytkem za vyšší nájemné.

K dispozici od 15.9.2024

2x  2x 

69 800 Kč
+Poplatky 2 000 Kč

Specifikace

3+kk

Plocha: 112 m²

Patro: 5. patro

Výtah

Sklep

Ev. číslo: 5718

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/5718

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz