

## BYT K PRODEJI, ul. Na Okraji, Praha 6

Kvalitní, světlý byt situovaný ve 3. patře moderní budovy , s výtahem a podzemním parkovištěm v suterénu domu. Budova, v níž se nachází byt, získala cenu Grand Prix Architektů- Národní cenu za architekturu v roce 2006 a nachází se v bezprostřední blízkosti komplexu Hvězda. Rezidenční areál tvoří moderní novostavby propojené parkem v němž je příjemná pěší zóna s obchůdky a restauracemi. Klidné bydlení v zeleni, v jedné z nejčistších městských částí Prahy odpovídá nejnáročnějším požadavkům na bydlení. Vynikající dostupnost- pár kroků od stanice metra" A" Petřiny, plná občanská vybavenost( nákupní centrum Billa, Lidl, Šestka. Obora Hvězda a park Ladronka, Divoká Šárka oblíbené místa pro relaxaci a volnočasové aktivity v pěším dosahu. rychlá dostupnost je také letiště a četné mezinárodní školy. Rychlá dostupnost letiště Václava Havla a četných mezinárodních škol. Blízkost Vojenské nemocnice, nemocnice Motol a Na Homolce.

Byt zahrnuje předsíň (vestavěná skříň), obývací pokoj ,moderní plně zařízená kuchyně,3 ložnice, 1 koupelna s vanou, WC a bidetem, samostatné WC, komora( úložný prostor, pračka, sušička). Jedno parkovací stání v podzemní garáži. V domě je kočárkárna. Venkovní elektrické rolety v oknech, UPC internet.

Okna jsou dřevěná eurookna, plovoucí podlaha, dlažba, centrální vytápění.

Cena se rozumí včetně právního servisu a poplatků realitní kanceláři.

1x 3x

**19 900 000 Kč**

cena včetně provize a kompletního právního servisu

### Specifikace

4+kk

Plocha: 105 m<sup>2</sup>

Patro: 3. patro

Výtah

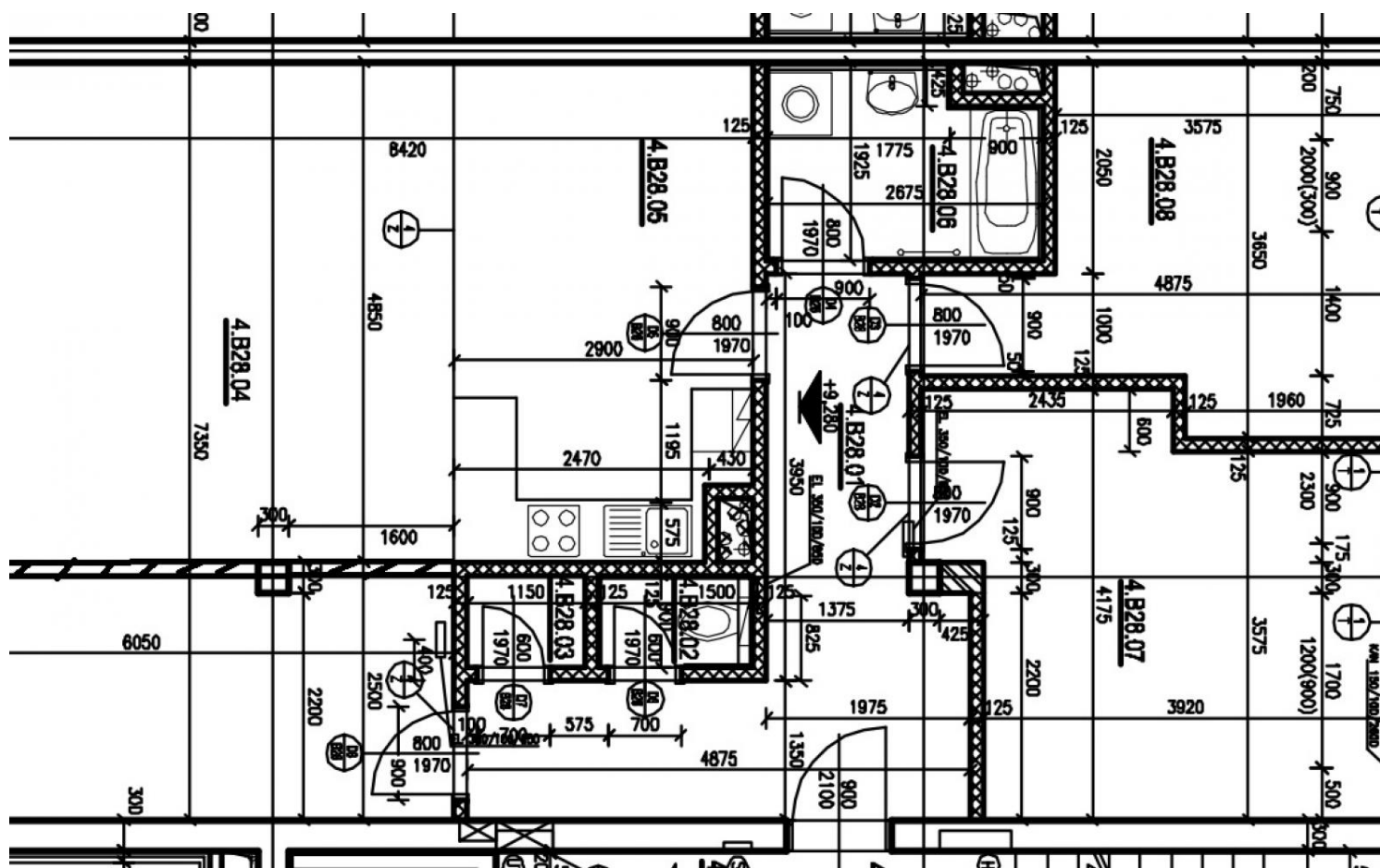
Parkovací stání

**Ev. číslo:** 5166

**Nabídka na webu:** [www.viphomes.cz/5166](http://www.viphomes.cz/5166)

**Makléř:** Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)



Ev. číslo: 5166

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/5166](http://www.viphomes.cz/5166)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)

