



## BYT NA PRONÁJEM, ul. Za Hládkovem, Praha 6 Střešovice

Nabízíme k pronájmu plně vybavený a stylově zařízený byt s terasou, situovaný v pátém patře cihlového domu s výtahem. Lokalita nabízí příjemné místo k bydlení nedaleko komplexu Pražského hradu, Petřína, Ladronky, které jsou ideální na trávení volného času a oblíbené procházky.

Nově rekonstruovaný byt má světlý obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a ložnicovou částí, koupelnu s vanou a toaletou, a vstupní chodbu. Celková obytná plocha bytu je 34m<sup>2</sup> a 12 m<sup>2</sup> tvoří příjemná terasa. Tento byt je ideálním řešením pro jednu osobu případně pár.

V bezprostřední blízkosti bytu je zastávka tramvaje (150 m), Bus MHD (250 m), Česká pošta (150 m), koupaliště Petynka (200 m), restaurace Burger Pub (50 m), metro A Hradčanská cca 7 min. tramvají. Dostupnost do centra města je velmi snadná vzhledem k blízkosti tramvajové linky č.25, a metra linky A stanice Hradčanská. Zálohové platby na energii 3.000 Kč / měsíc. Elektřina se převádí na nájemníka.

Byt je volný od března 2025..

1x  1x 

**18 000 Kč**  
+Poplatky 3 000 Kč

### Specifikace

1+kk  
Plocha: 34 m<sup>2</sup>  
Patro: 5. patro

Výtah

Terasa (12 m<sup>2</sup>)

Ev. číslo: 6107

Nabídka na webu: [www.viphomes.cz/6107](http://www.viphomes.cz/6107)

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: [viphomes@viphomes.cz](mailto:viphomes@viphomes.cz)