viphomes
HOME SEARCH SERVICES

DŮM K PRONÁJMU, ul. U Vinice, Praha-Nebušice

Velkoryse řešena luxusní vila s velkou profesionálně upravenou zahradou, bazénem, vzdálena jen pár kroků od unikátní přírodní scenérie Šáreckého údolí. Výjimečná lokalita, chráněná krajinná oblast Tichá Šárka s řadou udržovaných cest vhodných pro pěší vycházky i cykloturistiku, s četnými možnostmi sportovního vyžití a relaxace. V pěší dostupnosti mezinárodní škola ISP, stanice metra "Bořislavka" (linka A) s přímým napojením na Centrum Bořislavka je pouhých 5 minut jízdy autem. Autobusová zastávka v bezprostřední blízkosti.

Dům nabízí celkem 4 ložnice, 4 koupelny a 3 šatny. V přízemí se nachází otevřený obývací pokoj s krbem, jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu (také užívána ke stolování), ložnice, koupelna a samostatné WC. V prvním patře je hlavní ložnice s terasou a vlastní koupelnou a další ložnice s koupelnou. V suterénu je samostatné studio se šatnou a vstupem na zahradu, sauna, koupelna ze sprchou, prádelna vybavena pračkou a sušičkou, skladové prostory a garáž.

Venkovní krytý vyhřívaný bazén, mramorové obklady a dlažba, velká okna s nádherným výhledem, dubové podlahy, vytápěná dlažba v koupelnách, efektní vodovodní a sprchové baterie, luxusní kuchyň, vestavěné skříně, WiFi internet, video intercom, alarm. Celý dům je klimatizován.

V ceně nájmu je kompletní pravidelná údržba zahrady a bazénu v ceně 10.000 Kč / měsíčně.

4x 4x

130 000 Kč
+Poplatky 12 000 Kč

Specifikace

Dům - Samostatný
5+kk
Plocha: 335 m^2

- ☑ Balkon (12 m2)
- ☑ Alarm
- ☑ Krb
- ☑ Dvougaráž
- ☑ Sušička
- ☑ Sauna
- ☑ Terasa (23 m2)
- ☑ Zahrada (1746 m2)
- ☑ Parkovací stání
- ☑ Pračka
- ☑ Bazén venkovní
- ☑ Klimatizace

Ev. číslo: 4432 | **Nabídka na webu:** www.viphomes.cz/4432 | **Makléř:** Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz