



BYT K PRONÁJMU, ul. Kačírkova, Praha 5 - Jinonice

Komfortní nový byt 2+kk 70 m² s balkonem, situovaný ve 3. patře bytového domu, který je součástí nově postaveného rezidenčního projektu Rezidence Waltrovka. Projekt umístěn ve zcela nové moderní rezidenční čtvrti v Praze 5, a to přímo na metru B Jinonice, získal ocenění Realitní projekt roku. Součástí areálu je nový park, vodní fontána, dětské hřiště, herní prvky a spousta zeleně. Podobně jako v prostorách budovy Aviatika budou umístěny i v dalších nových administrativních budovách obchody, restaurace a veškeré potřebné služby pro nové obyvatele. Nové centrální náměstí spojuje areál Waltrovky se stanicí metra Jinonice. Plná občanská vybavenost v okolí, školky, základní a střední školy, včetně specializované waldorfské, rychlá dostupnost do centra Prahy a na Pražský okruh.

Tento částečně zařízený byt je umístěn ve třetím patře s výťahem. Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní (indukce, horkovzdušná trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem), jídelním prostorem, 1 ložnice, koupelna vybavena luxusní sanitou Villeroy & Boch, Kaldewei, Grohe a vstupní hala s vestavnou skříň a vysokým zrcadlem. Součástí bytu je balkon s podlahou z exotického dřeva + sklo a nerezová ocel. Další vybavení: veškeré osvětlení, záclony, (závěsy), vestavěná skříň, zrcadlo v koupelně a na chodbě, podlaha dřevěná dubová dýha, vstupní hala, koupelna, WC - velkoformátová keramická dlažba Itálie, obklad stěn WC, koupelna - velkoformátové keramické obklady Itálie, dveře dřevěné bílý lak, vstupní dveře - Protipožární bezpečnostní dveře, ocelové kotvy i skelet, oboustranné pancéřování, zesílená ochrana zámku, zvuková a tepelná izolace, 5 aktivních a 8 pasivních jisticích bodů, dvojitě zamykací body, bezpečnostní panty i zárubeň, podlahové vytápění v koupelně, domácí videotelefon, veškeré IT sítě + možnost vysokorychlostního internetu, okna - izolační dvojsklo, izolující tepelně i protihlukově, vysoká dřevěná Euro okna, parkovací stání pro invalidy (široké, přímo u výtahu), zděný sklep.

1x 

1x 



23 000 Kč
+Poplatky 4 000 Kč

Specifikace

2+kk
Plocha: 70 m²
Patro: 2. patro

- ☒ Výťah
- ☒ Sklep

- ☒ Balkon (6 m²)
- ☒ Parkovací stání

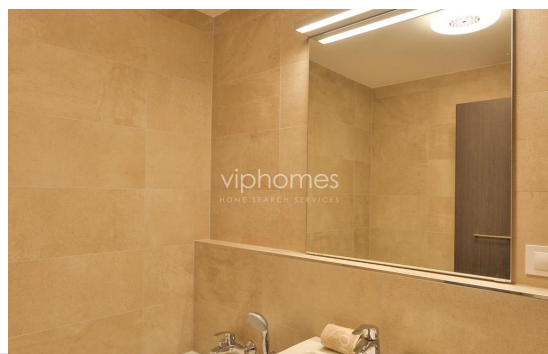
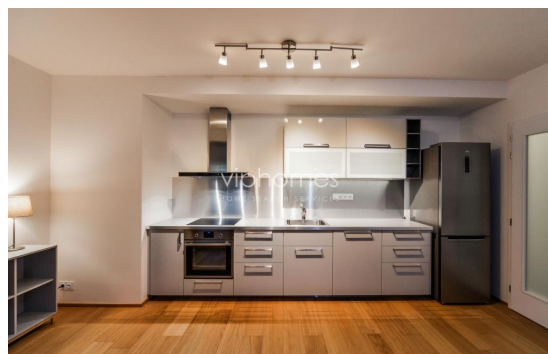
Ev. číslo: 4284

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4284

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz

Zálohy na měsíční poplatky za domovní služby a energie : 4000,- Kč jsou vyúčtovatelné.
Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.



Ev. číslo: 4284

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4284

Makléř: Mária Mihinová
Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz