



BYT K PRODEJ, ul. Rooseveltova, Praha 6

Luxusní mezonetový byt v architektonicky výrazné rezidenční budově s nezaměnitelným osobitým stylem Bořka Šípka, který kladl důraz na využití nejvyšší kvality materiálů a uměleckých postupů. Luxusní prostředí rezidenční budovy je rovněž podtrženo vnitřním bazénem, saunou, fitness centrem a profesionálně upravenou zahradou. Byt je situován ve 2. a 3. podlaží rezidence v jedné z nejžádanějších pražských čtvrtí Praha 6 - Bubeneč.

Dispozici horního podlaží tvoří velký obývací pokoj s jídelním prostorem, (vstup na terasu), samostatná kuchyně, špíz, úklidová komora, dále pracovna/ložnice, dvě šatny, a toaleta. Jednotlivá patra propojuje široké schodiště a výtah. Privátní zóna je situována ve spodním podlaží, které zahrnuje 5 ložnic, (z toho dvě s přístupem na terasu), tři koupelny, (vana, sprcha, WC a bidet). Výjimečný architektonický styl bytu nabízí unikátní atmosféru. Čirá a nadčasová linie interiéru se prolíná všemi pokoji s mnoha překvapujícími architektonickými prvky. Koupelny jsou obloženy mramorem, samozřejmostí je podlahové topení. Podlahy exotické dřevo, kuchyně je plně zařízena špičkovými spotřebiči, klimatizace, žaluzie, protipožární bezpečnostní dveře. V ceně apartmánu jsou zahrnuta 2 garážová parkovací stání a sklep. Recepce v domě s kamerovým systémem, zabezpečovací zařízení s prostorovými čidly. V docházkové vzdálenosti je stanice metra A Dejvická a zastávka tramvaje Lotyšská. Veškerá občanská vybavenost, školy, školky, luxusní restaurace.

Jedinečná příležitost bydlení v diplomatické čtvrti Bubeneč charakteristické tradiční městskou zástavbou, která vznikala ve 30. a 40. letech 20. století s přilehlými parky a klasickými rezidenčními sídly v zahradách. V sousedství rovněž naleznete mezinárodní školu, ostatní kvalitní školy a služby občanské vybavenosti. Mezinárodní škola "International School of Prague" je pouhých 10 minut jízdy autem.

3x 

5x 



Cena na požádání

Specifikace

6+kk

Plocha: 412 m²

Patro: 2. patro

☒ Balkon (17 m²)

☒ Zahrada

☒ Recepce

☒ Fitness

☒ Sauna

☒ Alarm

☒ Krb

☒ Garáž

☒ Bazén vnitřní

☒ Klimatizace

Ev. číslo: 4395

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/4395

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz