



BYT K PRODEJ, ul. Na Míčánci, Praha 6 - Dejvice

Osobitý mezonetový byt s vlastní garáží a terasou do zahrady je součástí komorního vila-domu navrženého architektem L. Lábusem. (Stavba roku 2009). Vyhledávaná lukrativní lokalita nedaleko přírodního parku Šárka s perfektní dopravní obsluhou do centra metropole (stanice metra Bořislavka) a na letiště. Plná občanská vybavenost v blízkém dosahu.

Byt o celkové ploše 116,43 m² je umístěn v přízemí a jeho dispozice se skládá ze západně orientovaného obývacího pokoje/jídelny se vstupem do světlé kuchyně. Balkón a okna dvou ložnic směřují východním směrem do zahrady. Dále je zde předsiň, chodba, koupelna (s rohovou vanou a sprchovou zástěnou) a samostatná toaleta.

Vybavení zahrnuje parkety v obytných místnostech, elektrické před-okenní žaluzie a markýzy, úložné prostory, satelitní a internetové připojení, alarm s možností připojení na PCO. Jedno garážové stání v ceně.

Rezidenční projekt Hanspaulka - Nové vily, získal ocenění v prestižní soutěži Nejlepší z Realit za nadčasovou architekturu, zvolené materiály a za důstojnou návaznost na ducha jedné z nejtradičnějších pražských rezidenčních lokalit. Díky unikátní poloze ve městě, mírné svažitosti terénu a jižní orientaci, umožňuje projekt mimořádné pohledy na panoráma Prahy od Pražského hradu až po jižně orientované svahy nad Trójou. Byty ve vila-doměch jsou definovány specifickým konceptem podporujícím privátní atmosféru bydlení danou vlastními vstupy do bytů i rozdělením vil na dvě menší a zcela nezávislé části. Standard bydlení jako v rodinném domě.

2x

3x

19 900 000 Kč

Specifikace

4+kk

Plocha: 118 m²

Patro: 1. patro

☒ Mezonet

☒ Alarm

☒ Garáž

☒ Terasa (7 m²)

☒ Zahrada

Ev. číslo: 2223

Nabídka na webu: www.viphomes.cz/2223

Makléř: Mária Mihinová

Telefon: +420 606 731 973, E-mail: viphomes@viphomes.cz